



Всероссийский форум | Калуга

# ЦИФРОВАЯ ЭВОЛЮЦИЯ





# Отчетная презентация

О реализации целевой типовой цифровой платформы обеспечения деятельности органов исполнительной власти региона в сфере строительства на платформе Гостех





## КЛИЕНТСКИЙ СЕРВИС/Ы

## ГИСОГД ИСУП Стройнадзор

### Участники рабочей группы:

ФАУ «РосКапСтрой»

ООО «Цифровые решения в строительстве»

ООО «Бинго-Софт»

ООО «Платформа строительных сервисов»

Министерство строительного комплекса Рязанской области

Правительство Тамбовской области

Администрация Главы и Правительства Республики Саха (Якутия)

Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

Росреестр

Министерство цифрового развития

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

Правительство Псковской области

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ

ГБУ МО «Мособлгаэотрест»

ООО «ИТМС»

Правительство Чукотского автономного округа



# Ключевые вендоры – разработчики региональных решений в сфере строительства

Базовое описание ландшафта существующих на рынке решений, обеспечивающих оцифровку деятельности отраслевых органов власти (срез вендоров)

| Компания-разработчик                 | Продукт                         | Количество регионов, использующих решение |
|--------------------------------------|---------------------------------|---|
| ООО «Бинго-Софт»                     | Автоматизация ГСН               | 15  |
| ООО «Бинго-Софт»                     | ГИСОГД                          | 9   |
| ГК «Техзор»                          | Техзор                          | 20  |
| ООО «Джемс Девелопмент»              | ГИСОГД                          | 53  |
| ФАУ «Роскапстрой»                    | ИСУП                            | 70  |
| Фирма «1С»                           | 1С:ВМ 6D                        |   |
| ООО «Аник Лаб»                       | Ехон                            |   |
| ООО «Платформа строительных сервисы» | Платформа строительных сервисов | 10  |
| ППК «Роскадастр»                     | ФГИС ЕЦП НСПД                   | 4 (2023) — 89 (2030)                      |

# Основные проблемы использования существующих решений и существующие вызовы в сфере оцифровки деятельности органов власти

*Какие нужные/целевые процессы не поддерживаются существующими решениями или какие вызовы стоят перед отраслевыми ведомствами, на которые существующие решения не вполне или полностью не отвечают*

| Вызовы / проблемы | Короткое описание стоящих перед отраслевыми ведомствами проблем и вызовов  |
|-------------------|--|
|                   | Стандартизация создания и согласования типовой градостроительной документации  |
|                   | Отсутствие бесшовной среды взаимодействия гос. Заказчика (ключевого участника) со всеми участниками градостроительной деятельности |
|                   | Отсутствие единого подхода к методике и планированию проверок  |

# Базовый функционал существующих решений

Качественная оценка уровня цифровизации ключевых функций отраслевых органов власти в регионах, в том числе за счет решений каких вендоров

| Функционал                                  | Поддерживающие функционал вендоры     | Масштабы внедрения функционала (от 1 до 5, где 1 – это единичный опыт регионов, 5 – все регионы) |
|---|---------------------------------------|--|
| Комплексная автоматизация регионального ГСН | ООО «Бинго-Софт»                      | 3  |
| ГИСОГД                                      | ООО «Бинго-Софт»                      | 3  |
| Операционный строительный контроль          | ООО «ИТМС», ООО «Цифровая эволюция»   | 4  |
| Приемочный строительный контроль            | ООО «ИТМС», ООО «Цифровая эволюция»   | 3  |
| ГИСОГД                                      | ООО «Джемс Девелопмент»               | 4  |
| Управление портфелем строительных проектов  | ООО «Платформа строительных сервисов» | 3  |

# Новый функционал, который должен быть реализован в рамках создания решения на Гостехе

| Цели  | Необходимый для разработки новый функционал  |
|---|--|
| <b>Неполнота данных, отсутствие возможности автоматизированной оценки градостроительного потенциала</b> | Автоматизация сбора исходных данных для разработки документов                                  |
|   | Инструменты разработки документов  |
|   | Пространственный анализ  |
|   | Автоматизированная предпроверка, согласование и утверждение документов                         |
|   | - Импорт и экспорт данных<br>- Интеграция с ПОС (публичные слушания и общественные обсуждения) |

# Новый функционал, который должен быть реализован в рамках создания решения на Гостехе

| Цели  | Необходимый для разработки новый функционал   |
|---|---|
| <p><b>Межведомственное согласование при инициировании объекта</b></p>                         | <p>Формирование проекта инвестпрограммы, ее направление по интеграции на утверждение органами государственных (муниципальных) финансов. Первичная Идентификация ОКС. Прием утвержденной инвестпрограммы и лимитов бюджетных обязательств.</p>   |
| <p><b>Управление получением государственных муниципальных услуг / сервисов через ИСУП</b></p> | <p>Запрос услуг, сервисов (32 мероприятия, определенных в Градкодексе) через ИСУП с регистрацией запросов и результатов оказания услуги в ЕПГУ; (ГПЗУ, РС, ИОНС, Экпертиза, РВ и проч.)</p>   |
| <p><b>Управление закупками и контрактацией</b></p>  | <p>Подготовка плана контрактации, Подготовка плана торгов, комплекта закупочной документации и отправка по интеграции в ЕИС «Закупки», или региональные системы закупок для публикации. Получение статуса закупок, контрактации и объемов бюджетных обязательств.<br/>Организация электронного взаимодействия с Казначействами в рамках подписания актов выполненных работ и введения структурированного цифрового контракта.</p>   |
| <p><b>Организация взаимодействия с контрагентами в рамках ПИР и СМР</b></p>                   | <p>Интеграция с информационными системами, применяемыми подрядными организациями, в рамках разработки проектной и рабочей документации, строительного контроля, приемки исполнительной документации и актов выполненных работ</p>   |
| <p><b>Управление портфелем/программой адресно и инвестиционных проектов региона</b></p>       | <p>Управление сроками, финансовым освоением и объемами выполненных работ строительно-инвестиционных проектов региона. Управление строиться вокруг информационной модели строительного проекта на основании данных из блоков «Межведомственное согласование при инициировании объекта», «Управление получением государственных муниципальных услуг / сервисов », «Управление закупками и контрактацией», «Организация взаимодействие с контрагентами в рамках ПИР и СМР»</p> |

# Новый функционал, который должен быть реализован в рамках создания решения на Гостехе

| Цели                                 | Необходимый для разработки новый функционал |
|--------------------------------------|---|
| Прозрачность, рискоориентированность | Мобильный календарь                         |
| Единая методика                      | Чек-лист в МП                               |
| Единый реестр нарушений              | Создание реестра нарушений и предписаний    |

# Примерная оценка стоимости реализации, внедрения и поддержки нового решения в расчете на средний субъект РФ (1 млн жителей) в существующей модели разработки

Сколько средств нужно вендорам для реализации нового функционала и его пилотного внедрения в 1 субъекте РФ в существующей модели (без использования платформы Гостех)

| Компания-разработчик                         | Целевой реализуемый функционал  | Примерная стоимость доработки существующего решения (без использования платформы Гостех) | Примерная стоимость внедрения в 1 регионе | Примерная стоимость поддержки в 1 регионе |
|--|---|--|---|---|
| <b>Бинго-Софт</b>                            | Комплексная автоматизация регионального ГСН   |  | 16 000 000                                | 3 500 000                                 |
| <b>ГК «Техзор»</b>                           | Автоматизация строительного контроля и надзора на объектах капитального строительства | 35 млн рублей в год  | 9 000 000                                 | 6 000 000                                 |
| <b>ООО «Джемс Девелопмент»</b>               | ГИСОГД  |  | 12 400 000                                | 3 200 000                                 |
| <b>ФАУ «Роскапстрой»</b>                     | ИСУП  |  | 2 000 000                                 | 3 000 000                                 |
| <b>ООО «Платформа строительных сервисов»</b> | Управление портфелем строительных проектов  |  | 10 000 000                                | 3 000 000                                 |

# Регионы, которые готовы выступить в качестве пилотов для внедрения новых решений

| Компания-разработчик                 | Регионы, которые готовы выступить пилотами для внедрения целевого решения |
|--------------------------------------|---|
| ООО «Джемс Девелопмент»              | Тюменская область   |
| ГК «Техзор»                          | Пермский край, Санкт-Петербург  |
| ООО «Платформа строительных сервисы» | Сахалинская область   |
| Бинго-Софт                           | Нижний Новгород   |